



**RECHTSGRUNDLAGEN**

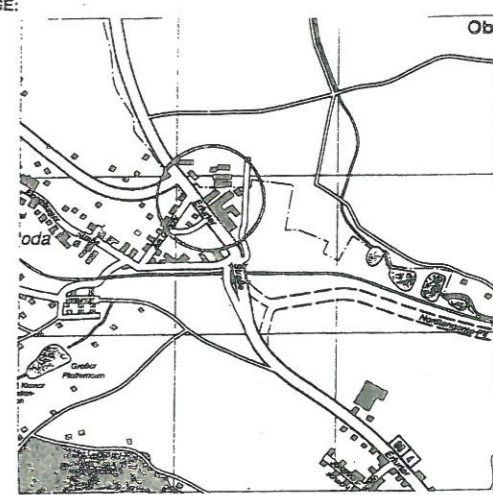
- 163  
8
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2263), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
  - Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 622)
  - Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22. April 1993 (BauGB. I S. 466)
  - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BDBl. I S. 132), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Bauland vom 22. April 1993.
  - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und der Darstellung des Planinhaltes (Planzeicherverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58)
  - Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz-BNatSchG) vom 20. Dezember 1976, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22. April 1993
  - Vorläufiges Thüringer Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Vorläufiges Thüringer Naturschutzgesetz - VorThürNatG) vom 28. Januar 1993 (GVBl. S.77)

**ZEICHENERKLÄRUNG FÜR FESTSETZUNGEN**

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-BEREICHS DES VORHABENS- UND ERSCHLIESSUNGSPLANES
- GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- 0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ
- 2,4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ
- FD FLACHDACH
- STRÄSSEN- UND PARKFLÄCHE
- GRÜNFLÄCHE
- BÄUME
- LÖSCHWASSERBEHÄLTER
- TRAFOSTATION

Die Genehmigung erfolgte unter  
 Az.: 010-468130-ARV-029  
 So, Möbelhaus Erfurter Str. (1A)  
 Weimar, den 24. April 1996

**LAGE:**



**VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN NR. 8  
 DER STADT ILMENAU  
 "MÖBELHAUS ERFURTER STRASSE  
 1. ÄNDERUNG  
 TEIL A**

ARCHITEKTURBÜRO ZÖLLNER  
 SCHANZSTRASSE 8  
 TEL.: 03675 / 807614

96515 SONNEBERG  
 FAX: 03675 / 807615

