



TEILPERSPEKTIVE STRASSENZUG



ANSICHTEN UND SCHNITT

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR.25 DER STADT ILMENAU "WOHNANLAGE AM EHRENBERG"

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

ANLAGE ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN NR.25 DER STADT ILMENAU "WOHNANLAGE AM EHRENBERG"



ZEICHENERKLÄRUNG

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | geplante Bebauung | | Quergefälle Straße |
| | Grünfläche privat | | Oberkante Gelände (Planung) in Meter über NHN |
| | private Verkehrsfläche | | Oberkante Gelände Bestand in Meter über NHN |
| | Mülltonnenstellplätze | | Vermaßung in Meter |
| | Zentraler Mülltonnenstellplatz | | Flurstück mit Grenzen, Nummer und Gebäude |
| | Zuwegung | | Nummer laut THALIS |
| | Pflanzgebot für Einzelbäume | | Geltungsbereich des Vorhaben- und Erschließungsplanes |
| | Erhaltungsgebot für Einzelbäume | | |
| | Pflanzgebot für Sträucher | | |
| | Fläche für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen | | |
| | private Parkplätze | | |
| | 3 Geschosse | | |

Bestandteile des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes:

- Planzeichnung (Maßstab 1:500)
- textliche Festsetzungen
- Vorhaben- und Erschließungsplan

Die Begründung ist beigefügt.

Ausfertigung
Die Sitzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 25 "Wohnanlage am Ehrenberg" besteht aus

- der Planzeichnung
- den textlichen Festsetzungen und
- dem Vorhaben- und Erschließungsplan

wird hiermit aus gefertigt.

Ilmenau, den

Der Oberbürgermeister