

Steckbrief 16: **Pennewitz**



Fläche	54,2 ha
Vorwiegende Nutzungsart	Wohnen
Wärmedichte	136,2 MWh/(ha·a)
Aktueller Wärmebedarf	7.385,8 MWh/a (2 %)
Aktuelle THG-Emissionen:	1.733,9 tCO _{2eq} /a (2 %)
Gasnetz vorhanden?	Ja
Wärmenetz vorhanden?	Nein

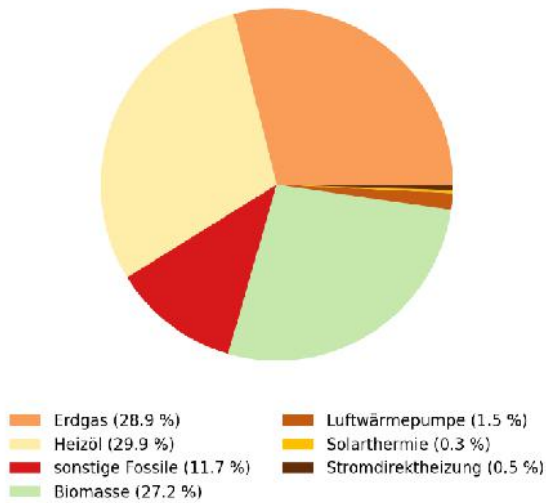
Wahrscheinliche
Wärme-
versorgung in
2045

Dezentrale Einzelversorgung

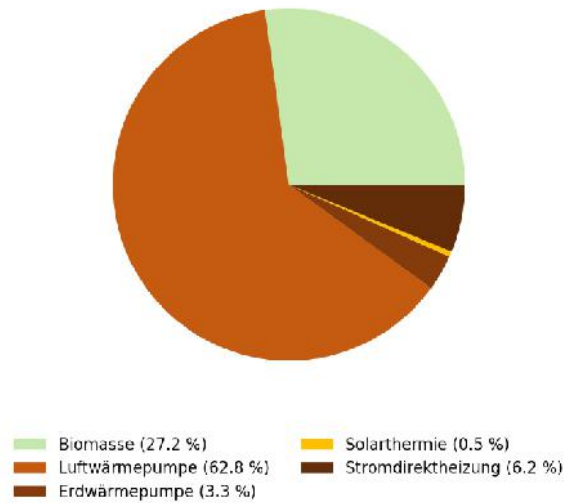
Empfehlungen
und Hinweise

- Wärmepumpen sind die wahrscheinlichste Heizungsvariante und sollten Heizöl und Gas ersetzen. Erdwärmesonden können aufgrund der Hydrogeologie meist nicht eingesetzt werden.
- Ortskern ist grundsätzlich durch dichte Bebauung für Wärmenetz geeignet, ein solches ist allerdings mangels Betreiber nicht wahrscheinlich
- Biomasse kann gut eingesetzt werden, wird aufgrund begrenzter Potenziale allerdings nicht uneingeschränkt empfohlen.
- Solarthermie und Photovoltaik besitzen großes Ausbaupotenzial, derzeit sehr wenige Anlagen im Bestand.
- Sanierungs- und Dämmungsmaßnahmen, etwa an Fassade und Dach, sind gut möglich und empfohlen.

Wärmemix 2025



Möglicher Wärmemix 2045



Lokale Potentiale

	sehr wahrscheinlich geeignet	wahrscheinlich geeignet	wahrscheinlich ungeeignet	sehr wahrscheinlich ungeeignet
Wärmenetz			✓	
Luftwärmepumpe	✓			
Aufdach-Solarthermie	✓			
Biomasse		✓		
Erdwärmesonden			✓	
Erdwärmekollektoren	✓			
Grüne Gase				✓
Abwärme				✓

Maßnahmenempfehlungen

Prioritäre Maßnahmen im Gebiet	M11	Information über bestehende Modernisierungs- und Sanierungsmöglichkeiten
	M12	Veröffentlichung von Sanierungssteckbriefen für Musterhäuser
Einsparung THG- Emissionen	1.638,4 tCO ₂ eq/a	94,4 %