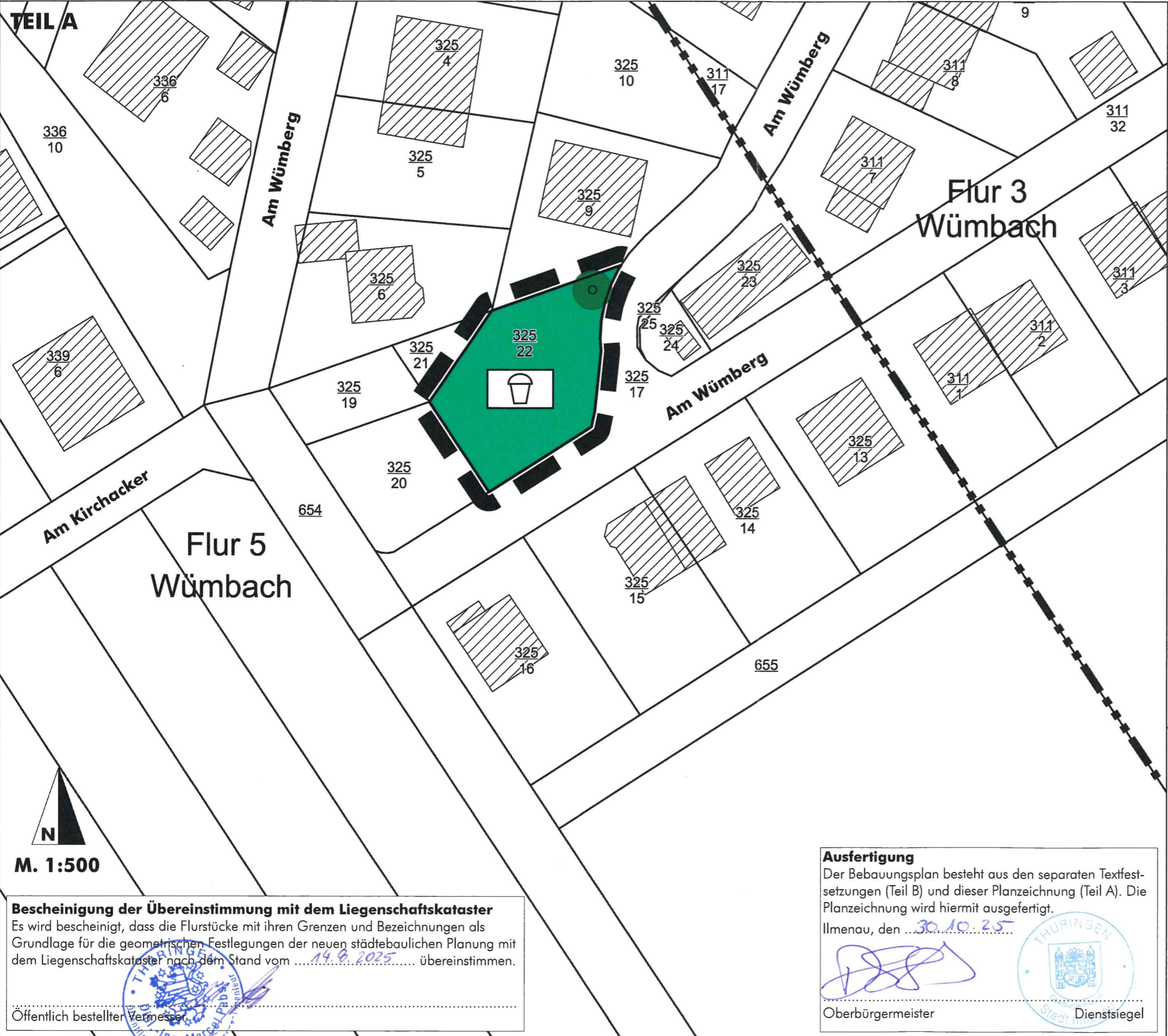


# BEBAUUNGSPLAN DER STADT ILMENAU "AM WÜMBERG" IM ORTSTEIL WÜMBACH - 4. ÄNDERUNG



## LEGENDE

### I. BAUPLANUNGSRECHTLICHE ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

Die öffentlichen und privaten Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

- Öffentliche Grünflächen
- Zweckbestimmung: Spielplatz

Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)

- Anpflanzung Baum

### Sonstige Zeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

### II. INFORMATIVE DARSTELLUNGEN

- Gebäude und Flurstücke gemäß Kataster
- Flurgrenze

Die Genehmigung erfolgte unter

Az.: 5090-340-4621/4656

Weimar, den 09.10.2025



### Hinweis zu den Rechtsfolgen

Die Planzeichnung (Teil A) der vorliegenden 4. Änderung ersetzt nach Rechtskraft für ihren Geltungsbereich die zeichnerischen Bestimmungen des ursprünglichen Bebauungsplans und aller seiner den Geltungsbereich bisher berührenden Änderungen vollständig.

- Phase..... Fassung zur Bekanntmachung
- Stand..... Juli 2025
- Maßstab..... 1:500 in DIN A3

**Ausfertigung**  
Der Bebauungsplan besteht aus den separaten Textfestsetzungen (Teil B) und dieser Planzeichnung (Teil A). Die Planzeichnung wird hiermit ausgefertigt.  
Ilmenau, den 30.10.25  
  
Oberbürgermeister  
  
Dienstsiegel

**Bescheinigung der Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster**  
Es wird bescheinigt, dass die Flurstücke mit ihren Grenzen und Bezeichnungen als Grundlage für die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom 14.8.2025 übereinstimmen.  
Öffentlich bestellter Vermesser

Immissionsschutz Städtebau Umweltplanung  
Jung-Stilling-Str. 19 67663 Kaiserslautern  
Telefon 0631-310 90 590 Fax 310 90 592  
mail@isu-kl.de www.isu-kl.de