



Stadt Ilmenau

DER OBERBÜRGERMEISTER

Stadtverwaltung Ilmenau · Am Markt 7 · 98693 Ilmenau

E-Mail: ordnungsamt@ilmenau.de
De-Mail: info@ilmenau.de-mail.de
Bearbeiter: Herr Müller
Telefon: 03677 600-238
Telefax: 03677 600-220
Ihr Zeichen:
Unser Zeichen: A32-mh-021.20
Ident-Nr.: 320224
Datum: 15.02.2022

Bürgerhaushalt 2022, Vorschlag Nr. 22 – Umgestaltung des Parkplatzes Mühlenstraße/ Mühlgraben

Im Namen des Stadtrates bedanke ich mich für Ihren Vorschlag zum Bürgerhaushalt 2022. Der Vorschlag wurde durch den zuständigen Fachausschuss geprüft und ich teile Ihnen im Ergebnis dieser Prüfung folgendes mit:

Mit der in Ihrem Bürgerhaushaltsvorschlag aufgegriffenen Thematik der Bebauung und städtebaulichen Gestaltung des Quartiers zwischen Mühlgraben und Mühlenstraße hatte sich bereits der aus dem Jahre 1996 stammende Bebauungsplan Nr. 19 „Am Mühlgraben“ mit integriertem Grünordnungsplan beschäftigt. Ziel des B-Plan Nr. 19 war die Errichtung eines größeren Einzelhandels-, Dienstleistungs- und Wohnkomplexes.

Da eine bauliche Realisierung des B-Plan-Vorhabens in der Folge durch Investoren nicht umgesetzt wurde, entstand auf einem Teil der B-Plan-Flächen ein mittlerweile gut ausgebauter städtischer Parkplatz, welcher inzwischen als verfestigt und in der aktuellen Bewertung durch die Stadt als funktional und nicht verzichtbar angesehen wird.

Diese grundlegende Aussage der Notwendigkeit des gebührenpflichtigen innerstädtischen Parkplatzes Mühlgraben findet sich auch in der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Am Mühlgraben“ vom Oktober 2020 wieder, in dem nunmehr der Parkplatz auch bauplanungsrechtlich aufgenommen wurde. Laut der städtebaulichen Einordnung und Beschreibung (Ziffer 3 B-Plan Nr. 19 „Am Mühlgraben – 1. Änderung“) kommt die Stadt Ilmenau Planungsseitig zu dem Schluss, dass ein Verzicht auf das Parkraumangebot von ca. 80 Stellplätzen auf absehbare Zeit nicht in Betracht kommt.

Dementsprechend ist der Parkplatz Mühlgraben nicht nur Bestandteil der B-Plan-Erweiterung, sondern auch des Verkehrs- und Parkraumbewirtschaftungskonzeptes der Stadt Ilmenau, mit dem sich aktuell die Verkehrsplanungsbüros VERKEHR 2000 AHNER + MÜNCH sowie IGS INGENIEURE GmbH & Co. KG Weimar beschäftigen. Hier ist der Bearbeitungsstand bereits so weit fortgeschritten, dass in Planungswerkstätten und Ausschüssen konkrete Konzepte diskutiert und Entwicklungsrichtung vorbereitet werden.

Daher kann aktuell unabhängig von einer Bauplanungsrechtlichen Bewertung die verkehrsplanerische Entwicklung des Parkplatzes zum aktuellen Zeitpunkt noch nicht abschließend bewertet werden.

Sparkasse Arnstadt-Ilmenau
IBAN DE38 8405 1010 1120 0004 12
BIC/SWIFT HELADEF1ILK

Commerzbank AG
IBAN DE04 8204 0000 0500 0070 00
BIC/SWIFT COBADEFFXXX

Deutsche Bank AG
IBAN DE09 8207 0000 0440 2046 02
BIC/SWIFT DEUTDE8EXXX

Volksbank Thüringen Mitte eG
IBAN DE02 8409 4814 5501 5151 36
BIC/SWIFT GENODEF1SHL

Der Bürgerhaushaltsvorschlag Nr. 22 findet aus den vorgenannten Gründen im Bürgerhaushalt 2022 keine Berücksichtigung. Allerdings findet der Vorschlag als Anregung Aufnahme in die Diskussion des Parkraumbewirtschaftungskonzeptes und langfristige Bewertung des B-Planes „Am Mühlgraben“.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Daniel Schultheiß