



Stadt Ilmenau



DER OBERBÜRGERMEISTER

Stadtverwaltung Ilmenau · Am Markt 7 · 98693 Ilmenau

E-Mail: bauamt@ilmenau.deHerrn
Dr. Oswald KowalskiDe-Mail: info@ilmenau.de-mail.de

Bearbeiter:

Telefon:

Telefax:

Ihr Zeichen:

Unser Zeichen:

Ident-Nr. 222079

Datum: 11.04.2019

20	200-HH X	220-St
STADTKÄMMEREI		
24. April 2019		
210	13821	

Bürgerhaushalt 2019 – Vorschlag 72 Wettbewerbsausschreibung Parkplatz Mühlgraben

Sehr geehrter Herr Dr. Kowalski,

für Ihren o. g. Vorschlag zum Bürgerhaushalt 2019 bedanke ich mich auch im Namen des Stadtrates ausdrücklich.

Der Vorschlag wurde in dem zuständigen Fachausschuss diskutiert, durch das Fachamt geprüft und ich teile Ihnen das Ergebnis im Folgenden mit.

Der Mühlgrabenparkplatz befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 19 der Stadt Ilmenau „Am Mühlgraben“. Zielsetzung des seit 1996 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes war die Errichtung von Wohnungen mit Unterlagerung Einzelhandel. Diese Zielsetzung konnte auf Grund von Investorenmangel nicht umgesetzt werden, weshalb der Stadtrat 2015 einen Beschluss zur Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes gefasst hat.

Zielsetzung dessen ist der Erhalt des Parkplatzes zur Sicherung der Bereitstellung von Stellplätzen für den Einzelhandel in der Innenstadt. Die Errichtung von Wohnungsbau und innerstädtischen Einrichtungen ist auf den umliegenden privaten Grundstücken zulässig.

Eine Wettbewerbsausschreibung zur Umgestaltung des Parkplatzes stellt ein Parallelverfahren zur Erarbeitung des Bebauungsplanes dar und wäre mit einem doppelten finanziellen Aufwand verbunden.

Ihr Vorschlag konnte deshalb im Haushaltsplan 2019 keine Berücksichtigung finden.

Mit freundlichem Gruß

Dr. Daniel Schultheiß