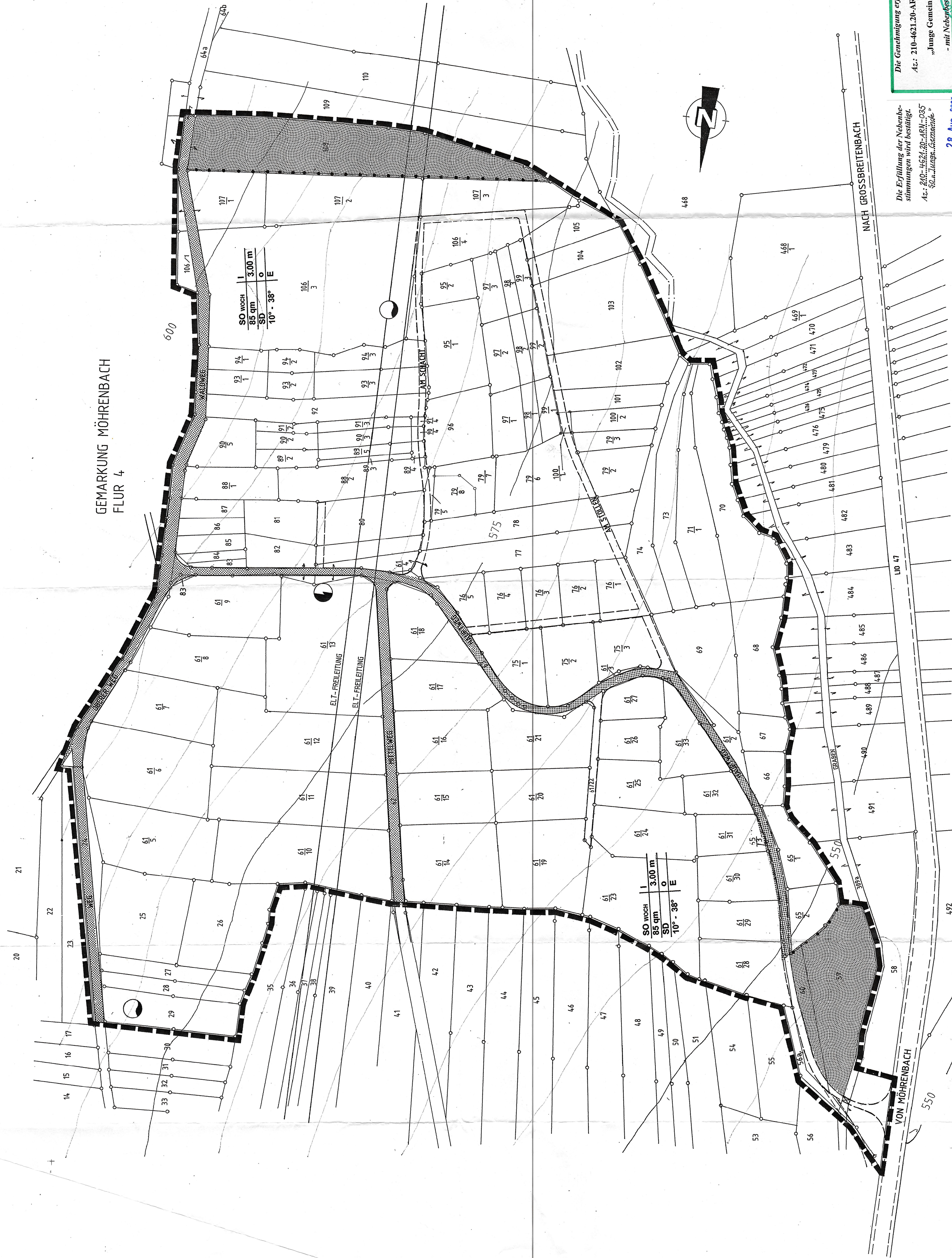


SONDERGEBIET-
WOCHENENDHAUSGEBIET “JUNGE GEMEINDE” / “AM STOLLEN”



Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

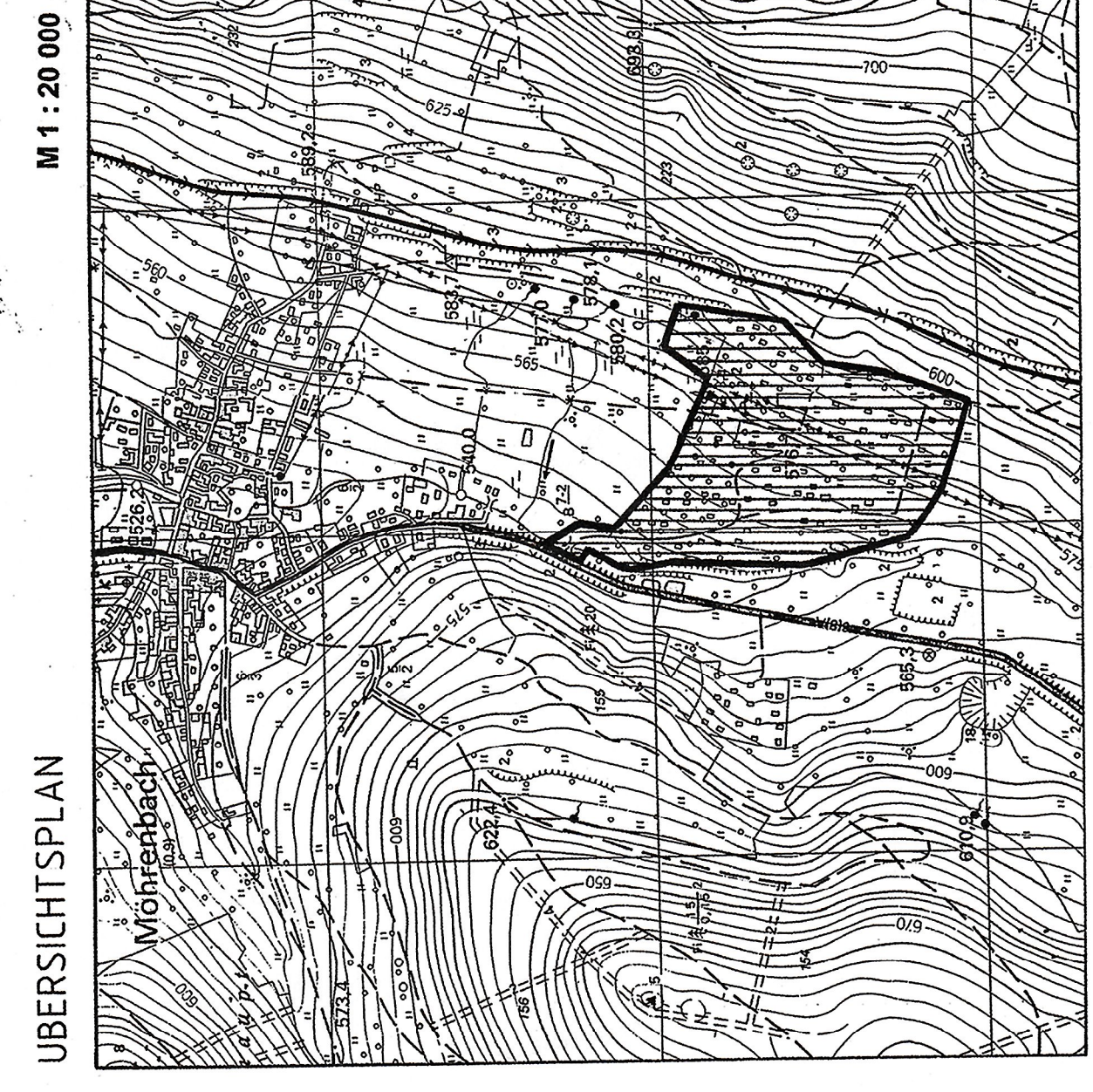
Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

Die Erfüllung der Nebenbestimmungen wird bestätigt.
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
„Junge Gemeinde“
AZ: 802-4621,30-ANX-035-SO
Weimar, den 28. Aug. 2001
Thüringer Landesverwaltungsamt
Bau- und Wohnbereich
Postfach 22 49 98403 Weimar
-Ref 2/0-

- RECHTSGRUNDLAGEN
(in der zum Zeitpunkt der Offenlegung gültigen Fassung):
- Baugesetzbuch (BauGB)
 - Bauordnungsverordnung (BauNO)
 - Maßnahmenverordnung zum Baugesetzbuch (BauGB-Maßnahmen)
 - Gesetz über die Bauordnung (BauO)
 - Raumordnungsgesetz (ROG)
 - Thüringer Landesplanungsgesetz (TLPLG)
 - Verordnungsverordnung zum Thüringer Landesplanungsgesetz (TLPLG-Maßnahmen)
 - Vorläufiges Thüringer Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (VorlThürNatG)
 - Vorläufiges Thüringer Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (VorlThürNatG)
 - Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG)
 - Gesetz zur Pflege und zum Schutz der Kulturdenkmale im Land Thüringen (KultDenkSchG)
 - Thüringisches Wassergesetz (ThWG)
 - Thüringische Bauordnung

Aufstellungsschluss gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauNO (Bürgermeister)	Aufstellungsschluss gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauNO (Bürgermeister)	Aufstellungsschluss gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauNO (Bürgermeister)	Aufstellungsschluss gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauNO (Bürgermeister)	Aufstellungsschluss gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauNO (Bürgermeister)	Aufstellungsschluss gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauNO (Bürgermeister)
Bekanntmachung der Offenlegung des Bebauungsplanes (Bürgermeister)	Bekanntmachung der Offenlegung des Bebauungsplanes (Bürgermeister)	Bekanntmachung der Offenlegung des Bebauungsplanes (Bürgermeister)	Bekanntmachung der Offenlegung des Bebauungsplanes (Bürgermeister)	Bekanntmachung der Offenlegung des Bebauungsplanes (Bürgermeister)	Bekanntmachung der Offenlegung des Bebauungsplanes (Bürgermeister)
Als Satzung von der Gemeinde beschlossen (Bürgermeister)	Als Satzung von der Gemeinde beschlossen (Bürgermeister)	Als Satzung von der Gemeinde beschlossen (Bürgermeister)	Als Satzung von der Gemeinde beschlossen (Bürgermeister)	Als Satzung von der Gemeinde beschlossen (Bürgermeister)	Als Satzung von der Gemeinde beschlossen (Bürgermeister)
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ
Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ	Genehmigung am unter AZ



TEIL "B" TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Bauplanungsrechtliche Festsetzungen

Größe und Lage des Baugebietes

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 22teilw. 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1